



178 160 €

QUIBERON - Port Haliguen - Vente  
Appartement T1 bis de 26,78m<sup>2</sup>

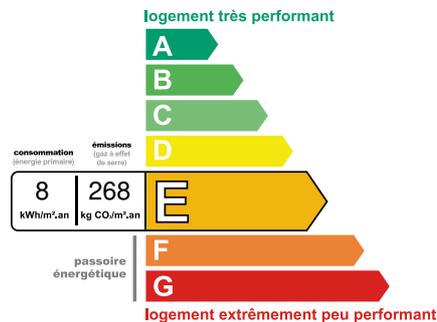
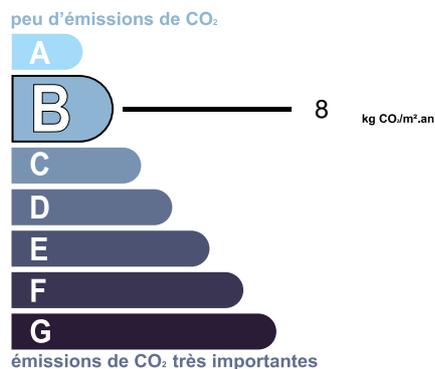
02 97 52 56 57

Nestenn Quiberon  
23 Avenue General de Gaulle  
56170 Quiberon

**N° Mandat : 1468 / Réf : Q1468**

QUIBERON - Entre Port-Haliguen et la pointe du Conguel - Ce charmant T1 bis se compose d'une entrée, une chambre cabine, une pièce de vie lumineuse avec une cuisine aménagée et équipée récente et une salle d'eau avec WC. Une terrasse exposée plein Sud sans vis-à-vis. Une place de stationnement et un local vélos commencent ce bien. Vous trouverez la plage à 300 mètres . A visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 480 € et 710 € au 01/01/2021.

- \* Prix hors honoraires agence : 170 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 4.8% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES