



599 964 €

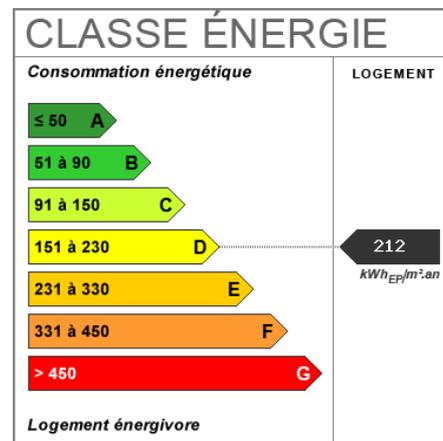
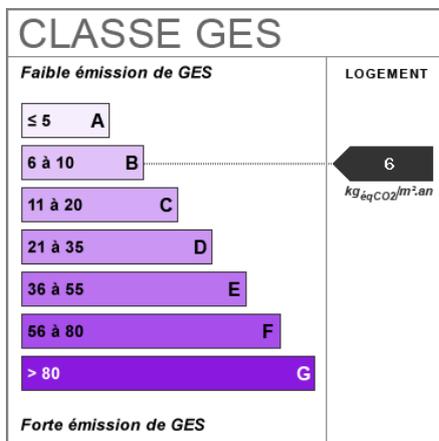
QUIBERON - Vente grand appartement face à la Thalassothérapie et au Golf de Quiberon

02 97 52 56 57

Nestenn Quiberon  
23 Avenue General de Gaulle  
56170 Quiberon

## N° Mandat : 1401 / Réf : Q1401

QUIBERON - Pointe du Conguel, environnement exceptionnel - A deux pas de la plage, ce grand appartement de 147m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée surélevé, est composé de deux appartements communicants l'un, d'environ 84 m<sup>2</sup> (3 chambres) et l'autre, de 63 m<sup>2</sup> (2 chambres). Intégralement refait à neuf, décoré avec goût et des matériaux de qualité, vous trouverez deux atmosphères : marine et japonaise. Environnement calme, cozy dans un espace avec de beaux volumes. Comprend deux places de stationnement extérieur. A voir rapidement ! Visite virtuelle disponible sur demande.



DPE ancienne version.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 732 € et 2 344 € au 01/01/2023.

\* Prix hors honoraires agence : 578 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 3.8% TTC



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES