



149 800 €

Terrain de plus de 1000m<sup>2</sup> viabilisé à vendre  
à Arzal

02 97 41 67 87

Nestenn Muzillac  
11 Place Saint Julien  
56190 Muzillac

## N° Mandat : 2737 / Réf : 2737M

Situé à proximité immédiate du bourg d'ARZAL, dans un lotissement communal, venez découvrir ce superbe terrain de plus 1000m<sup>2</sup>. Il propose une emprise au sol de 50% avec une façade de 23m et une profondeur de 35m environ. Il est borné et viabilisé. Libre de constructeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Entre 974 m<sup>2</sup> et  
1 076 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 140 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 7% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES