



274 000 €

Appartement -115 m² hab- 3 chambres -
Jardin + Garage !

04 77 35 04 09

Nestenn Saint Just Saint Rambert
131 Boulevard Jean Jaurès
42170 Saint Just Saint Rambert

N° Mandat : 5692 / Réf : 5692

Saint-Just-Saint-Rambert (42170) : PLEIN CENTRE !!! Nouveauté et exclusivement chez "Nestenn" : Magnifique appartement entièrement rénové, situé dans une petite copropriété composée de deux appartements et à proximité du centre-ville de Saint-Rambert. Avec ses 115 m² habitables et ses nombreux atouts, il offre un cadre de vie exceptionnel. Vous aurez le plaisir de découvrir un espace extérieur pour profiter des beaux jours avec : - Au rez-de-chaussée : un grand garage, un WC, ainsi qu'une cuisine d'été : idéale pour des repas conviviaux en plein air... - Au 1er étage : une cuisine aménagée moderne ouverte sur un séjour très lumineux, une chambre, une salle d'eau et un WC indépendant. - Au 2ème étage : deux chambres supplémentaires pour accueillir toute la famille. Cet appartement a été entièrement rénové à neuf et bénéficie de prestations de qualité. Il est situé à proximité du centre-ville : commerces, écoles et services sont à portée de main. Ne laissez pas passer cette opportunité unique ! Contactez nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez le charme opérer...



4 pièces



3 chambres



115 m² habitables



Entre 444 m² et
490 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ : très importantes

Non soumis au DPE



B

C

D

E

F

G

consommation (énergie primaire)

émissions (gaz à effet de serre)

logement très performant

logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES